

1 開会の宣言

議 長 出席委員が定数に達したので、定刻通り午後2時00分、本会を開会する旨を宣言した。

傍聴人の確認

議 長 傍聴人の有無を確認するよう事務局に指示したところ、1名の傍聴人がおり、入室を促した

2 署名委員の選任

議 長 署名委員に新木英男農業委員、黒須邦昭農業委員を選任した。

3 参与の承認及び書記の任命

議 長 参与に荒井農業委員会事務局長、書記に小宮山農業委員会事務局次長、大室主査、松居主任を任命した。

4 議 事

議案第39号

農地法第5条の許可申請について

議 長 議案第39号について事務局に説明を求めた。

事 務 局

議案書を朗読した。申請番号1、地区は平方地区、権利は所有権、所在は平方領々家の2筆で、地目は登記、現況ともに畑、形態については転用、用途は駐車場の敷地拡張で、施設は砂利敷きである。駐車場のため開発許可は不要である。農振農用地区域であるが、当初除外となっている。

申請番号 2、地区は大石地区、権利は使用貸借権、所在は藤波三丁目で、地目は登記、現況ともに畑の 1 筆である。形態は転用、用途は自己用住宅で、施設は木造二階建、住宅を建築するので開発許可が必要である。平成 8 年 8 月 22 日付けで農振農用地から除外され、その後転用されていなかったが、計画変更の申出があり、除外証明を受けている。

申請番号 3、地区は大石地区、権利は所有権、所在は大字畔吉で、地目は登記、現況とも畑の 1 筆である。形態は転用、用途は住宅敷地の進入路、施設については砂利敷きとなっている。開発許可は不要であるが、都市計画法第 43 条申請の許可が必要となっている。農振農用地区域であるが当初除外となっている。

申請番号 4、地区は大石地区、権利は所有権、所在は大字畔吉で、地目は登記、現況とも畑の 4 筆である。形態は転用で、用途は駐車場、施設は砂利敷きであるが、通路部分についてはアスファルト舗装となっている。駐車場のため開発許可は不要である。農振農用地区域であるが全体見直しによって農振農用地から除外されている。

- 議 長 地区担当委員に現地調査結果の報告を求めた。
- (報 告) 申請番号 1 について新木農業委員が報告した。12 月 25 日(土)、平方地区の全委員が出席して現地調査を実施した。現地は農地として適正に管理されていることを確認した。受人から県知事及び上尾市農業委員会会長あてに許可申請に当たっての土地選定理由書が提出されている。理由書を朗読した。
- 議 長 続いて大石地区に現地調査結果の報告を求めた。
- (報 告) 申請番号 2 について山岸推進委員が報告した。12 月 24 日(金)、地区担当委員 5 名で現地確認を行った。写真にもある通り現地は整地等がされており、問題ないと考えられる。また、四方には境界杭が設置されていた。土地選定理由書を朗読した。
- 議 長 続いて申請番号 3 について現地調査結果の報告を求めた。

- (報 告) 申請番号3を田中推進委員が報告した。12月24日(金)、地区担当委員5名で現地確認を行った。道路と畑の境界を確認し、現地は塀と道路の間の農地で、木を伐採して管理されていた。理由書を朗読した。
- 議 長 続いて申請番号3について現地調査結果の報告を求めた
- (報 告) 申請番号4を田中推進委員が報告した。12月24日(金)、担当委員5名で現地確認を行った。写真にある通り作付けはされていないが、きれいに耕うんされて管理されている。土地選定理由書を朗読した。
- 議 長 本件について意見を求めるが特に無かったため、議案第39号について採決を行ったところ、賛成全員で承認することを宣した。

議案第40号 農地利用最適化推進委員の選定について

- 議 長 議案第40号について事務局に説明を求めた。
- 事 務 局 議案書を朗読した。農業委員会等に関する法律第17条の規定に係る農地利用最適化推進委員を委嘱するにあたり、上尾市農業委員会の委員及び農地利用最適化推進委員の定数を定める条例第3条において、推進委員の定数が9人と規定されている。10月1日から10月29日まで公募したところ、別紙の通り9人の申込があった。農地利用最適化推進委員については農業委員会の総会案件であり、事前に配布してある概要に推薦理由等が記載されているので、その内容を踏まえてご審議をお願いしたい。
- 議 長 本件について意見を求めるが特に無かったため、議案第40号について採決を行ったところ、賛成全員で承認することを宣した。

5 報告第9号専決処分について

(1) 農地法第4条の届出の受理について

(2) 農地法第5条の届出の受理について

6 閉会

議 長 以上で今回の提出議案全てについて審議が終了した旨を宣言し、午後2時39分、本会を閉会した。

7 その他

上記のとおり、会議の顛末が相違ないことを証するためここに署名いたします。

令和3年12月27日

議 長

署名委員

署名委員