

(令和4年2月20日時点)

長期優良住宅認定申請 必要書類一覧

・長期使用構造等である旨が記載された確認書若しくは住宅性能評価による申請の場合

図書の種類	内容
認定申請書	施行規則第一号様式
委任状	申請者が第三者に認定申請を委任する場合
<u>長期使用構造等である旨が記載された確認書</u> 若しくは <u>住宅性能評価</u> 又はこれらの写し	登録住宅性能評価機関の交付される書面。正副ともに原本である必要はありません。
確認済証の写し	確認済証の写しの他、確認済証と併せて返却された建築確認の副本の第1面から第5面の写し
付近見取図	方位、道路及び目標となる地物
配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物との別
各階平面図	縮尺、方位、間取り、各室の名称、用途及び寸法、居室の寸法並びに階段の寸法
用途別床面積表	用途別の床面積
床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
二面以上の立面図	縮尺、外壁及び開口部の位置
断面図又は矩計図	縮尺、建築物の高さ、軒の高さ並びに軒及びひさしの出
状況調査書（増改築申請時のみ）	建築物の劣化事象等の状況の調査の結果
地区計画適合を示す書類	地区計画区域内の場合は、審査終了通知（副本）の写し
景観計画適合を示す書類	戸建住宅の場合は不要
<u>都市計画施設外を示す書類</u>	<u>あげおガイドアピマップによる都市計画参考図（※1）など</u> <u>申請建築物の都市計画情報が確認出来る書面</u>
維持保全計画書	別に添付する場合

※1…申請には上尾市HPから出力したものが使用できます。次頁を参照ください。

注意：登録住宅性能評価機関に提出した資料や設計内容説明書は不要です。

「あげおガイド アピマップ」による都市計画情報の閲覧

<https://www.city.ageo.lg.jp/page/0441140905.html>

・上記リンクより、「あげおガイド アピマップ」参考図を提出してください。

(上尾市本町 3-1-1(市役所)の例)

※縮尺は1 / 2 5 0 0で印刷してください

