

令和 6 年度

委 託 仕 様 書


国補

委託業務の名称	R6 市道20724号線外1路線 用地測量業務						
業 務 場 所	上尾市西宮下四丁目地内						
路 河 川 名 称							
事 業 名							
委 託 大 要	測量延長 210m 測量面積 8,790㎡ 現地測量 一式 基準点測量 一式 用地測量 一式 国土調査法第19条5項に基づく申請資料 一式 路線測量 一式 打合せ協議 一式						

変更理由					
備考					
地区	県南(北本県土整備)	労務費補正	1.00	機械経費(賃料)補正	1.00
単価適用年月	令和06年06月01日付 公共				
工期	当初	自		至	
		日数			
	変更		至		
経費適用年月	公共委託 令和05年度(令和06年4月以降)				
工種	用地測量業務				
施工地域					
設計	当初金額		変更金額		
	委託価格				
	消費税相当額				
	合計				
請負	委託価格				
	消費税相当額				
	合計				
	請負増減額				
週休2日区分					

位置図



 対象地

総 括 表					
費目・工種・種別・細目	数量	単位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
業務費	1	式			
業務委託料	1	式			
用地測量業務02	1	式			
合計					

業務委託料内訳書					
費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号 基準
用地測量業務02	1	式			
直接測量費	1	式			
直接測量費(積上)	1	式			
現地測量	1	式			
現地測量(作業) S=1/250	0.005	km2			代 1号
基準点測量	1	式			
4級基準点測量 伐採なし 永久標識設置なし	5	点			代 2号
用地測量	1	式			
作業計画(用地測量)	1	業務			代 3号
現地踏査(用地測量)	1	業務			代 4号
公図等の転写 (地積測量図以外の公図等の転写)	0.879	万m2			代 5号
公図等転写連続図作成	0.879	万m2			代 6号

業務委託料内訳書					
費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号 基 準
土地の登記記録調査	0.879	万m2			代 7号
地積測量図転写(地積測量図のみの転写)	0.879	万m2			代 8号
復元測量	0.879	万m2			代 9号
境界確認	0.879	万m2			代 10号
土地境界確認書作成	0.879	万m2			代 11号
補助基準点の設置	0.879	万m2			代 12号
境界測量	0.879	万m2			代 13号
用地境界仮杭設置	0.879	万m2			代 14号
境界点間測量	0.879	万m2			代 15号
面積計算	0.879	万m2			代 16号
用地実測図原図作成	0.879	万m2			代 17号
用地現況測量(建物等)	0.879	万m2			代 18号
用地平面図作成	0.879	万m2			代 19号
土地調書作成	0.879	万m2			代 20号

業務委託料内訳書					
費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号 基 準
測距図作成(10,000㎡当たり)	0.084	万m ²			特 1号
地積測量図 土地家屋調査士作成	22	筆			特 2号
地形図、調査素図、画像情報及び土地現地調 土地家屋調査士作成	22	筆			特 3号
国土調査法第19条5項に基づく申請資料	1	式			
総括表作成	0.879	万m ²			特 4号
申請地域の位置図作成	0.879	万㎡			特 5号
登記所送付地図作成 1/500	0.879	万㎡			特 6号
指定申請調査簿作成	0.879	万㎡			特 7号
路線測量	1	式			
中心線測量	0.21	km			代 21号
仮BM設置測量	0.21	km			代 22号
縦断測量 往復	0.21	km			代 23号

業務委託料内訳書					
費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号 基 準
横断測量	0.21	km			代 24 号
用地幅杭設置測量	0.21	km			代 25 号
打合せ協議	1	式			
打合せ(測量業務) 中間打合せ 2回	1	業務			代 26 号
直接経費	1	式			
電子成果品作成費(率計上分)	1	式			
安全費(率計上分)	1	式			
直接測量費計	1	式			
用地測量諸経費	1	式			
業務価格	1	式			
消費税等相当額	1	式			
合計					

第 1 号 代価表		現地測量(作業) S=1/250				0.005 km2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量主任技師 内業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
通信運搬費等 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 2 号 代価表		4 級基準点測量 伐採なし 永久標識設置なし				35 点 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量主任技師 内業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
通信運搬費等 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
計						
単位当たり						

第 3 号 代価表						作業計画(用地測量)					
						1 業務 当り					
名 称 ・ 規 格		数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準					
測量主任技師 内業			人								
測量技師 内業			人								
測量技師補 内業			人								
計											
単位当たり											

第 4 号 代価表		現地踏査(用地測量)				1 業務 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量主任技師 外業		人				
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 5 号 代価表		公図等の転写 (地積測量図以外の公図等の転写)				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 6 号 代価表					
公図等転写連続図作成					
1 万m2 当り					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量技師補 内業		人			
測量助手 内業		人			
材料費 労務補正前単価集計		%			
計					
単位当たり					

第 7 号 代価表		土地の登記記録調査			
1 万m2 当り					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量技師補 外業		人			
測量助手 外業		人			
測量技師補 内業		人			
測量助手 内業		人			
機械経費 労務補正前単価集計		%			
材料費 労務補正前単価集計		%			
小 計					
1 + 変化率					
計					
単位当たり					

第 8 号 代価表		地積測量図転写(地積測量図のみの転写)				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 9 号 代価表		復元測量				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量補助員 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 10 号 代価表		境界確認				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量主任技師 外業		人				
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 11 号 代価表		土地境界確認書作成				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 12 号 代価表		補助基準点の設置				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量補助員 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 13 号 代価表		境界測量				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量補助員 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 14 号 代価表		用地境界仮杭設置				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量補助員 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 15 号 代価表		境界点間測量				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 16 号 代価表		面積計算				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 17 号 代価表		用地実測図原図作成				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 18 号 代価表		用地現況測量(建物等)				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量補助員 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
計						
単位当たり						

第 19 号 代価表		用地平面図作成				1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 20 号 代価表		土地調査作成			
					1 万m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量技師補 内業		人			
測量助手 内業		人			
小 計					
1 + 変化率					
計					
単位当たり					

第 21 号 代価表		中心線測量				1 km 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 22 号 代価表		仮BM設置測量				1 km 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 23 号 代価表		縦断測量 往復				1 km 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
小 計						
1 + 変化率						
計						
単位当たり						

第 24 号 代価表		横断測量				1 km 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師 外業		人				
測量技師補 外業		人				
測量助手 外業		人				
測量技師 内業		人				
測量技師補 内業		人				
測量助手 内業		人				
機械経費 労務補正前単価集計		%				
材料費 労務補正前単価集計		%				
精度管理費 労務補正前単価集計		%				
計						
単位当たり						

第 25 号 代価表						用地幅杭設置測量	
						1 km 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準		
測量技師 外業		人					
測量技師補 外業		人					
測量助手 外業		人					
測量技師 内業		人					
測量技師補 内業		人					
機械経費 労務補正前単価集計		%					
材料費 労務補正前単価集計		%					
小 計							
1 + 変化率							
計							
単位当たり							

第 26 号 代価表		打合せ(測量業務) 中間打合せ 2回				1 業務 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
業務着手時	1	回			代 27 号	
中間打合せ	2	回			代 28 号	
成果物納入時	1	回			代 29 号	
計						
単位当たり						

第 27 号 代価表					
業務着手時					
1 回 当り					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量主任技師		人			
測量技師		人			
計					
単位当たり					

第 28 号 代価表

中間打合せ

1 回 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量主任技師		人			
測量技師補		人			
計					
単位当たり					

第 29 号 代価表						成果物納入時	
						1 回 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準		
測量主任技師		人					
測量技師		人					
計							
単位当たり							

第 1 号 特殊単価表		測距図作成 (10,000m ² 当たり)			
					1 万m ² 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量技師		人			
測量技師補		人			
測量助手		人			
材料費等		%			
精度管理費		%			
小計 (変化率による補正処理後)		%			
計					
単位当たり					

第 2 号 特殊単価表		地積測量図 土地家屋調査士作成				1 筆 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量技師補		人				
測量助手		人				
材料費		%				
計						
単位当たり						

第 3 号 特殊単価表		地形図、調査素図、画像情報及び土地現地調 土地家屋調査士作成			
					1 筆 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量技師		人			
測量技師補		人			
材料費		%			
計					
単位当たり					

第 4 号 特殊単価表 総括表作成					
1 万m2 当り					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量技師		人			
計					
単位当たり					

第 5 号 特殊単価表		申請地域の位置図作成			
					1 万㎡ 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量技師補		人			
計					
単位当たり					

第 6 号 特殊単価表		登記所送付地図作成 1/500			1 万㎡ 当り	
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準	
測量主任技師		人				
測量技師		人				
測量技師補		人				
材料費等		%				
計						
単位当たり						

第 7 号 特殊単価表					
指定申請調査簿作成					
1 万㎡ 当り					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号 基 準
測量技師補		人			
測量助手		人			
計					
単位当たり					

現地測量		
現地測量(作業)		0.005 km ²
基準点測量		
4級基準点測量		5 点
用地測量		
作業計画		1 業務
現地踏査		1 業務
公図等の転写		0.879 万m ²
公図等転写連続図作成		0.879 万m ²
土地の登記記録調査		0.879 万m ²
地積測量図転写		0.879 万m ²
復元測量		0.879 万m ²
境界確認		0.879 万m ²
土地境界確認書作成		0.879 万m ²
補助基準点の設置		0.879 万m ²
境界測量		0.879 万m ²

調 書		2/3
用地境界仮杭設置		0.879 万㎡
境界点間測量		0.879 万㎡
面積計算		0.879 万㎡
用地実測図原図作成		0.879 万㎡
用地現況測量		0.879 万㎡
用地平面図作成		0.879 万㎡
土地調書作成		0.879 万㎡
測距図作成		0.084 万㎡
地積測量図	土地家屋調査士作成	22 筆
地形図、調査素図、 画像情報、土地現地調 査に基づく申請資料	土地家屋調査士作成	22 筆
総括表作成		0.879 万㎡
申請地域の位置図作成		0.879 万㎡
登記所送付地図作成		0.879 万㎡

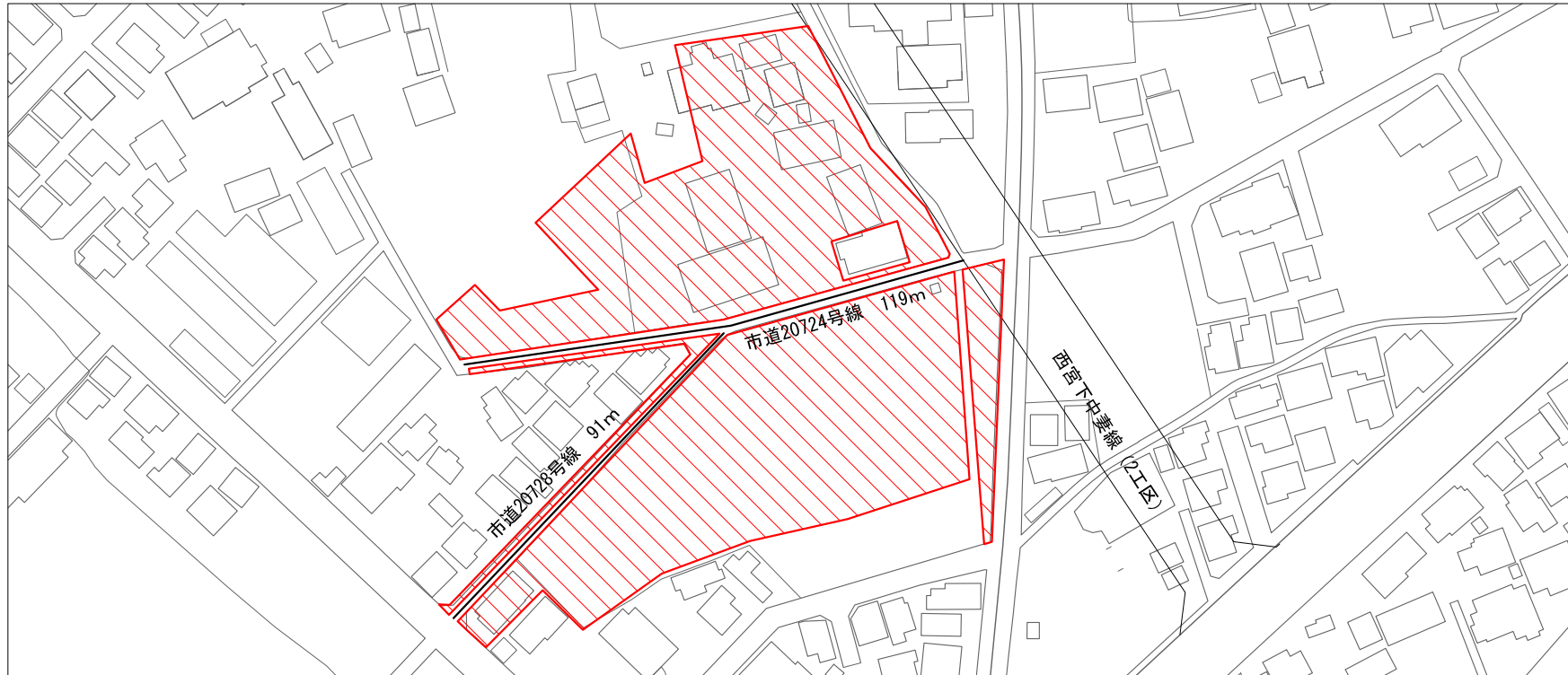
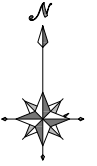
指定申請調査簿作成		0.879 万㎡
路線測量		
中心線測量		0.210 km
仮BM設置測量		0.210 km
縦断測量		0.210 km
横断測量		0.210 km
用地幅杭設置測量		0.210 km
打合せ協議		
打合せ		1 業務

平面図

S=1:400

上尾市西宮下四丁目地内

測量延長210m 測量面積8,790㎡ 現地測量一式 (5,000㎡) 基準点測量一式 (5点) 用地測量一式 (1業務・8,790㎡・840㎡・22筆)
国土調査法第19条5項に基づく申請資料一式 (8,790㎡) 路線測量一式 (210m) 打合せ協議一式 (1業務)



用地測量範囲

年 度	令和6年度		
件 名	R6 市道20724号線外1路線 用地測量業務		
委託箇所	上尾市西宮下四丁目地内		
図 面 名	平面図		
縮 尺	図示	図面番号	1/1

上尾市 都市整備部 道路河川課

特記仕様書

- 1 特記仕様書の適用範囲
本業務は、埼玉県測量作業共通仕様書に準拠し履行すること。
- 2 土地立入り
本業務履行にあたり、他人の土地に立ち入る場合は、事前に通知、説明を十分行うこと。
- 3 調査にあたり建物所有者の立会いのもと調査を行い、写真、書類等の調査結果について同意を得ること。
- 4 本業務履行にあたり、関係地権者等との紛争が起きないように努めること。
- 5 その他疑義が生じた場合は、監督員と打合せ又は協議を行うこと。
- 6 測量成果及び既往資料を整理して、報告書 2 部を製本し納品すること。

電子納品に関する特記仕様書

(適用)

第 1 条 本業務は、電子納品対象委託とする。電子納品とは、測量、調査、設計、工事などの各業務段階の最終成果を電子データで納品することをいう。

(電子成果品の作成)

第 2 条 成果品は、国土交通省の各電子納品要領（案）・基準（案）及び、「上尾市電子納品運用ガイドライン」に示された内容に基づいて作成する。

(電子成果品の提出)

第 3 条 成果品は、「上尾市電子納品運用ガイドライン」に基づいて作成した電子データを電子媒体（CD-R）で 2 部提出する。なお、電子納品対象外の書類は紙媒体により 1 部提出する。

(電子成果品の確認)

第 4 条 成果品の提出の際には、国土交通省作成の「電子納品チェックシステム」によるチェックを行い、エラーがないことを確認する。また、最新の定義データに更新したウイルス対策ソフトを用いてウイルスチェックを実施したうえで提出する。